



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

Fax 0734/232288 – PEC: provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

BANDO DI GARA

SUA P/C COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO STRUTTURA SOCIO-ASSISTENZIALE CASA DI RIPOSO E RESIDENZA PROTETTA AVV. VINCENZO GALLI – II STRALCIO” CONGIUNTO AL TRASFERIMENTO DI BENI IMMOBIL.

1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Montalto delle Marche, Via dei Tigli, 37, cap 63068 – Montalto delle Marche, Tel. 0736 - 828015 - Fax 0736 - 828002, pagina web: <http://www.comune.montaltodellemarche.ap.it/hh/index.php> e-mail: comune@comune.montaltodellemarche.ap.it pec com.montalto.ap@emarche.it

2) DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sul sito internet <http://www.provincia.fermo.it>, link SUA - Lavori (In corso), e precisamente al seguente indirizzo web: <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-montalto-delle-marche-procedura-aperta-x-affidamento-lavori-adequamento-e-ampliamento-casa-riposo-e-residenza-protetta-avv-v-galli-ii-stralcio-congiunto-al-trasferimento-di-beni-immobil> .

4) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

5) CUP: C11E17000090004 CIG: 7115003E34

6) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: ITI34 (Montalto delle Marche – AP)

7) DESCRIZIONE APPALTO: L’intervento comprende l’esecuzione di tutte le opere e le provviste occorrenti per eseguire il II stralcio dei lavori di adeguamento ed ampliamento della struttura socio-assistenziale Casa di riposo e residenza protetta Avv. Vincenzo Galli, secondo le condizioni stabilite dal CSA, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste

dal progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 39 del 09/05/017. Il progetto è stato sottoposto, con esito favorevole, alla procedura di validazione prevista dall'art. 26 del Codice, giusta verbale del 08/05/017

8) IMPORTO A BASE DI GARA: € 478.277,54 (euro quattrocentosettantottomiladuecentosettantasette/54), di cui € 9.105,68 (euro novemilacentocinque/68) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

9) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: no.

10) TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI: 180 (centottanta) gg. o il diverso termine offerto in sede di gara comunque non inferiore a 120 gg naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: si rinvia al Disciplinare di gara.

12) PROCEDURA: aperta

18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: migliore offerta economica congiunta ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. 50/016 (nel prosieguo Codice).

19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE: 10 luglio 2017, ore 13:00.

20) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE: Provincia di Fermo c/o Servizio Archivio e Protocollo - V.le Trento, 113– 63900 Fermo.

21.a) VINCOLO OFFERTA: 180 giorni.

21.b) APERTURA OFFERTE: 11 luglio 2017, ore 11:30.

21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: il titolare, il legale rappresentante o il direttore tecnico ovvero un soggetto diverso solo se munito di apposita delega.

22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

23.c) FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

24) FINANZIAMENTO: ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Codice, all'affidatario verrà

trasferito, a titolo di parziale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori, il bene immobile sito nel Comune di Roma, indicato nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari di cui all'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, convertito con modificazioni, dalla L. 6 agosto 2008 n. 133, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 11.03.2017, in particolare, l'appartamento sito a ROMA in Via Eleonora D'Arborea n. 31, distinto al Catasto fabbricati del Comune di Roma al foglio di mappa n. 589, particella n. 58, sub. 16, categoria A/2 classe 1, consistenza 7,5 vani, rendita catastale € 1.471,90, come descritto nella perizia di stima. **Valore stimato € 351.500,00** (euro trecentocinquantunomilacinquecento/00).

25) RICORSI: TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

26) PUBBLICAZIONI: pubblicato sulla pagina SUA di cui al precedente punto 2) e all'albo pretorio del Comune di Montalto delle Marche il 20/06/017.

30) ULTERIORI INFORMAZIONI:

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Gabriella Angelici, Istruttore dell'Ufficio Tecnico del Comune di Montalto delle Marche, tel. 0736/828015, fax 0736/828002, e-mail: ufficiotecnico@comune.montaltodellemarche.ap.it pec com.montalto.ap@emarche.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE: Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente Responsabile del Settore AA.GG. e Contratti della Provincia, tel: 0734/232341 – fax: 0734/232288 – e-mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it o, in sostituzione, Dott. Maurizio Conoscenti, Funzionario P.O. del Settore AA.GG. e Contratti della Provincia di Fermo tel. 0734/232283, fax 0734/232288, e-mail maurizio.conoscenti@provincia.fm.it

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: n. 147 (R.G. n. 147) del 31/05/017 e ss mm.ii. Responsabile Area Tecnica del Comune di Montalto delle Marche.

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA:

ufficiotecnico@comune.montaltodellemarche.ap.it

INFORMAZIONI DI NATURA AMMINISTRATIVA:

maurizio.conoscenti@provincia.fm.it

mara.gambini@provincia.fm.it

Fermo, li 20/06/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE

In sostituzione del Dott. Lucia Marinangeli

f.to Dott. Maurizio Conoscenti