



**DEA**<sup>®</sup>  
DISTRIBUZIONE  
ELETTRICA ADRIATICA



**DEA**  
DISTRIBUZIONE  
ELETTRICA ADRIATICA S.p.A.  
L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
(Dott. Luciano S. M. Castiglione)

**ASTEA ENERGIA S.p.A.**  
L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
(Dott. Fabrizio Micozzi)

**Finanza di  
progetto**

Impianto di Illuminazione Pubblica  
Comune di Osimo

**IECE s.r.l.**  
Impianti Elettrici e Costruzioni Elettromeccaniche  
L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
Dott. Ing. Francesco M. Baldassari

**Studio di Fattibilità  
Specificazioni**

**COMUNE DI OSIMO**

Adottato con Delibera

G.C. n. 220 del 25/10/2016

Osimo II 25/10/2016

Il Sindaco

Il Segretario Generale



#### Sintesi dell'intervento

L'intervento, da attuare mediante finanza di progetto, offre le seguenti opportunità per tutto il periodo di durata del contratto:

1. riqualificazione energetica di parte degli impianti mediante l'installazione di lampade a LED e, conseguentemente, diminuzione del consumo di energia elettrica come richiesto dalle attuali normative in materia;
2. esecuzione di manutenzione ordinaria programmabile, non programmabile e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica;

Sul proponente graveranno, inoltre, tutti i costi di gestione e manutenzione degli impianti, compresi i costi di fornitura dell'energia elettrica. Ad esso spetterà un canone di gestione e potrà beneficiare del risparmio sul costo dell'energia elettrica a seguito della riqualificazione energetica degli impianti e dell'ottimizzazione dei contratti di fornitura.

#### Sintesi degli oneri a carico del proponente

Alla luce di quanto sopra descritto il proponente dovrà garantire, a propria cura e spese:

1. Accollo della fornitura di energia elettrica;
2. adeguamento degli impianti alle Norme CEI;
3. sostituzione dei corpi illuminanti non rispondenti alle norme sull'inquinamento luminoso (Legge Regionale 10/2002);
4. adeguamento dei corpi illuminanti non rispondenti pienamente alle norme sull'inquinamento luminoso (Legge Regionale 10/2002);
5. manutenzione ordinaria programmabile e non programmabile e manutenzione straordinaria degli impianti di illuminazione.
6. Verifica periodica degli impianti di terra;
7. progettazione illuminotecnica obbligatoria secondo la Legge Regionale 10/2002;