



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)**

Fax 0734/232288 – PEC: [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)  
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)  
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

**SUA p/c Comune di Montepandone: Servizi tecnici per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento anche dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento di restauro, consolidamento statico e miglioramento sismico del Palazzo Comunale, Biblioteca e Archivio storico" CUP: G53F18000030001 CIG: 77285010C9.**

**VERBALE N. 3 del 25/01/2019**

Successivamente, l'anno duemiladiciannove, il giorno venticinque del mese di gennaio (25/01/2019), alle ore 09:20 nella stanza 15 del palazzo della Provincia sita in Viale Trento 113, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione deputata alla valutazione dell'offerta tecnica, così composta:

- Ing. Antonino Colapinto (Presidente);
- Arch. Stefano Lo Parco (componente);
- Geom. Pino Cori (Componente);

oltre che la Sig.ra Mirella Raimondi, quest'ultima in qualità di segretario verbalizzante. Il Presidente, richiamati:

- la comunicazione del 24/01/2019 pubblicata sulla pagina web della procedura del seguente tenore *“Si comunica che venerdì 25 gennaio 2019 alle ore 9.00, presso la sede della Provincia in Viale Trento 113, si terrà la seduta pubblica dedicata all'apertura dell'offerta tecnica dei partecipanti ammessi”* :

- i verbali n. 1 del 15/01/2019 e n. 2 del 24/01/2019;

procede con l'apertura delle buste "B - Offerta Tecnica" allegata dai raggruppamenti ammessi:

N.	Partecipante
1	<b>RTP:</b> (c) Barone e Fontana - Ingegneri associati Studio associato Galanti e Carlocchia STIEM Engineering Soc. Coop. Paolo Dal Pian Lucio Gambetta
2	<b>RTP:</b> (c) Arch. Enrico Miceli Ing. Andrea Rossi Arch. Maria Abbracciavento Arch. Romina Bonaventura Arch. Davide Aiello Geol. Michele Aureli
3	<b>RTP:</b> (c) Ing. Ilario Lori Studio GdA Curti Di Sante Coaccioli Gubbio Arch. Maria Clotilde Pismatario
4	<b>RTP:</b> (c) Studio Tecnico Quintilio Siquini Arch. Enzo Vagnoni Arch. Cristiano Traini

All'esito della verifica dà atto che per tutte le partecipanti è presente la documentazione prescritta al § 16 della Lettera d'invito e pertanto ne dichiara l'ammissione alla fase di valutazione. La seduta pubblica si chiude alle ore 09.35. Immediatamente di seguito, in seduta riservata,

### LA COMMISSIONE

procede all'esame e valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri, i pesi e le modalità previsti dal § 16 della Lettera d'invito e di seguito riportati:

<b>A</b>	<b>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b>	<b>Max 30 punti</b>
<b>B</b>	<b>CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b>	<b>Max 45 punti</b>
<b>C1</b>	<b>CAPACITÀ TECNICA DEI PROGETTISTI</b>	<b>Max 2 punti</b>
<b>C2</b>	<b>SISTEMA DI MONITORAGGIO DEI CONSUMI ENERGETICI</b>	<b>Max 3 punti</b>

In particolare, i componenti la Commissione procedono, singolarmente e per gli elementi sopra riportati, alla valutazione delle offerte tecniche mediante il "confronto a

coppie". In merito alla valutazione dell'elemento "A - PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA" i componenti della Commissione esprimono le preferenze come di seguito specificato:

Colapinto:

	RTP Miceli	RTP Lori	RTP Siquini	TOTALE
<b>RTP Fontana</b>	3	5	4	12
	RTP Miceli	4	2	6
		RTP Lori	4	0
			RTP Siquini	4

Lo Parco:

	RTP Miceli	RTP Lori	RTP Siquini	TOTALE
<b>RTP Fontana</b>	3	4	4	11
	RTP Miceli	3	3	6
		RTP Lori	3	0
			RTP Siquini	3

Cori:

	RTP Miceli	RTP Lori	RTP Siquini	TOTALE
<b>RTP Fontana</b>	3	4	4	11
	RTP Miceli	4	2	6
		RTP Lori	2	0
			RTP Siquini	2

Una volta terminati i confronti a coppie vengono sommati i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono quindi trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate, infine viene assegnato il punteggio per il **criterio A** applicando al punteggio massimo (30 punti) il coefficiente individuato, come di seguito dettagliato

	Colapinto	Lo Parco	Cori	TOTALE	MIGLIORE	COEFF. DEFINITIVO	Punti (max 30)
<b>RTP Fontana</b>	12	11	11	34	34	1,000	30
<b>RTP Miceli</b>	6	6	6	18		0,529	15,9
<b>RTP Lori</b>	0	0	0	0		0,000	0
<b>RTP Siquini</b>	4	3	2	9		0,265	7,8

In merito alla valutazione dell'elemento "B - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA" i componenti della Commissione esprimono le preferenze come di seguito specificato:

Colapinto:

	RTP Miceli		RTP Lori		RTP Siquini		TOTALE
<b>RTP Fontana</b>	2		4		3		9
	RTP Miceli		3		2		5
			RTP Lori			3	0
					RTP Siquini		3

Lo Parco:

	RTP Miceli		RTP Lori		RTP Siquini		TOTALE
<b>RTP Fontana</b>	1	1	3		3		7
	RTP Miceli		3		3		7
			RTP Lori			2	0
					RTP Siquini		2

Cori:

	RTP Miceli		RTP Lori		RTP Siquini		TOTALE
<b>RTP Fontana</b>	1	1	3		3		7
	RTP Miceli		3		2		6
			RTP Lori			2	0
					RTP Siquini		2

Una volta terminati i confronti a coppie vengono sommati i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono quindi trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate, infine viene assegnato il punteggio per il criterio B applicando al punteggio massimo (45 punti) il coefficiente individuato, come di seguito dettagliato

	Colapinto	Lo Parco	Cori	TOTALE	MIGLIORE	COEFF. DEFINITIVO	Punti (max 45)
RTP Fontana	9	7	7	23	23	1	45
RTP Miceli	5	7	6	18		0,783	35,1
RTP Lori	0	0	0	0		0	0
RTP Siquini	3	2	2	7		0,304	13,5

In merito alla valutazione dell'elemento "C1 - CAPACITÀ TECNICA DEI PROGETTISTI" i componenti della Commissione attribuiscono il punteggio tabellare come indicato nella Lettera d'invito, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto:

	Punti (max 2)
RTP Fontana	2
RTP Miceli	0
RTP Lori	0
RTP Siquini	2

In merito alla valutazione dell'elemento "C2 - SISTEMA DI MONITORAGGIO DEI CONSUMI ENERGETICI" i componenti della Commissione esprimono le preferenze come di seguito specificato:

Colapinto:

	RTP Miceli	RTP Lori	RTP Siquini	TOTALE
RTP Fontana	2	2	2	2
RTP Miceli	3	1	1	6
RTP Lori		3		0
RTP Siquini			6	6

Lo Parco:

	RTP Miceli	RTP Lori	RTP Siquini	TOTALE
RTP Fontana	2	3	1	6
RTP Miceli	2		2	2
RTP Lori		3		0
RTP Siquini			6	6

Cori:

	RTP Miceli		RTP Lori		RTP Siquini		TOTALE
RTP Fontana	1	1	2		1	1	4
RTP Miceli			2			2	3
RTP Lori						3	0
RTP Siquini							6

Una volta terminati i confronti a coppie vengono sommati i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono quindi trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate, infine viene assegnato il punteggio per il criterio C2 applicando al punteggio massimo (3 punti) il coefficiente individuato, come di seguito dettagliato:

	Colapinto	Lo Parco	Cori	TOTALE	MIGLIORE	COEFF. DEFINITIVO	Punti (max 3)
RTP Fontana	2	6	4	12	18	0,667	2,01
RTP Miceli	6	2	3	11		0,611	1,83
RTP Lori	0	0	0	0		0,000	0
RTP Siquini	6	6	6	18		1,000	3

Pertanto i punteggi complessivi dell'offerta tecnica sono i seguenti:

	A	B	C1	C2	TOTALE
RTP Fontana	30	45	2	2,01	79,01
RTP Miceli	15,9	35,1	0	1,83	52,83
RTP Lori	0	0	0	0	0,00
RTP Siquini	7,8	13,5	2	3	26,30

Come previsto al § 18.4 della Lettera d'invito si procede alla riparametrazione dei punteggi:

	<b>TOTALE</b>	<b>Punteggio max</b>	<b>Punteggio riparametrato a 80</b>
<b>RTP Fontana</b>	79,01	79,01	<b>80,00</b>
<b>RTP Miceli</b>	52,83		<b>53,49</b>
<b>RTP Lori</b>	0,00		<b>0,00</b>
<b>RTP Siquini</b>	26,30		<b>26,63</b>

#### **IL PRESIDENTE**

dà atto che i raggruppamenti “Lori - Studio GdA - Pismatario” e “Siquini - Vagnoni - Traini” non hanno superato la soglia di sbarramento prevista al § 18.1 della Lettera d’invito, quindi non sono ammessi alla fase di valutazione dell’offerta economica. Sono ammessi gli altri partecipanti. Dichiara conclusa la fase di valutazione dell’offerta tecnica e dispone che i plichi siano ricomposti nella loro interezza e conservati nell’armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo, opportunamente chiuso a chiave, conservata a cura del Segretario verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 18.00

**IL PRESIDENTE**

*F.to Ing. Antonino Colapinto*

**I COMMISSARI**

*F.to Arch. Stefano Lo Parco*

*F.to Geom. Pino Cori*

**LA SEGRETARIA  
VERBALIZZANTE**

*F.to Sig.ra Mirella Raimondi*