



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

<b>Determinazione e n°</b>	<b>78</b>	<b>del</b>	<b>15-03-2019</b>	<b>N° Cron. Gen.</b>	<b>147</b>	<b>data reg.</b>	<b>15-03-2019</b>
<b>Oggetto:</b>	<b>REALIZZAZIONE DI N.168 LOCULI NEL CIVICO CIMITERO DEL CAPOLUOGO CUP F68I18000250004 - Approvazione verbale sorteggio determinazione a contrarre, impegno di spesa e attribuzione procedura selezione contraente alla SUA Provincia di Fermo</b>						

L'anno duemiladiciannove, il giorno quindici, del mese di marzo, nel proprio ufficio,

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n.19 del 11/04/2018, è - stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020 e annuale 2018;
- con deliberazione del Consiglio comunale n.18 del 11/04/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018 (DUP);
- con deliberazione del Consiglio comunale n.27 del 26/06/2018, è - stata approvata la variazione bilancio di previsione 2018-2020;
- con deliberazione del Consiglio comunale n.37 del 06/11/2018, è - stata approvata la variazione bilancio di previsione 2018-2020;

### Dato atto che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale sopra citati, risulta ricompreso l'intervento dei lavori di "Realizzazione di n.168 loculi nel civico cimitero del Capoluogo";
- con deliberazione della G.C. n.9 del 22/01/2019 è stato approvato il esecutivo per la "Realizzazione di n.168 loculi nel civico cimitero del Capoluogo" per un importo complessivo di € 270.000,00, di cui € 220.557,45 per lavori ed € 49.442,55 per somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

**A. Totale lavori** **€ 220.557,45**

di cui

- Lavorazioni soggette a ribasso € 212.531,65
  - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 8.025,80
- di cui: oneri sicurezza inclusa € 4.312,90  
oneri sicurezza speciali € 3.712,90

**B. Somme a disposizione** **€ 49.442,55**

**A+B Totale progetto** **€ 270.000,00**

e composto dai seguenti elaborati:

A1	inquadramento territoriale documentazione fotografica	
A2	stato di progetto	Piante Prospetti Sezioni
A3	relazione generale	
A4	area inumazioni	
A5	elenco prezzi analisi prezzi	
A6	computo metrico estimativo quadro economico	
A7	capitolato speciale d'appalto	
A8	cronoprogramma	



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## AREA TECNICA II

S1	esecutivi delle strutture	Pianta fondazioni Travi fondazioni Sezioni e pilastrate
S2	esecutivi delle strutture	Pianta primo impalcato Travi primo impalcato Pianta copertura
S3	esecutivi delle strutture	Relazioni di calcolo Relazione sui materiali Relazione geotecnica
S4	esecutivi delle strutture	Piano di Manutenzione

Si1	Piano di Sicurezza e Coordinamento	Relazione
Si2	Piano di Sicurezza e Coordinamento	Elaborato grafico
	Relazione Geologica a firma del Geologo Dott. Ugo Cittadini del 18/05/2017 prot.1737	

**Considerato** che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 38.331,05;

**Dato atto** che l'opera viene finanziata con fondi comunali;

**Atteso** che il progetto è stata validato con verbale del 22/01/2019 prot.813;

**Dato atto** che:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - della Repubblica Italiana n.91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel prosieguo, anche Codice);
- successivamente, a far data dal 20 maggio c.a. il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017;
- l'art. 37, comma 4 del Codice dispone "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
  - a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
  - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
  - c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56."
- in data 01/03/2019, questo Comune ha rinnovato con la Provincia di Fermo la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art.1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56";
- per effetto della Convenzione, la SUA si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
  - predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
  - cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## AREA TECNICA II

- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

**Ritenuto**, pertanto, di dovere attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

### Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - gli elementi essenziali del contratto;
  - i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

### Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori per la realizzazione di nuovi loculi;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) approvati con la citata Delibera di G.C. n.9 del 22/01/2019;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
  - **termine di ultimazione dei lavori:** 96 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - **penali:** 1 per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
  - **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice.
  - **pagamenti:**
    - anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori (art.44 del CSA);
    - in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano la cifra di euro 50.000,00;
    - saldo a conclusione dei lavori;
  - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 34 del CSA;

**Valutato** che, trattandosi di lavori di importo inferiore ad 1.000.000,00 di euro, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art.36, comma 2, lett. c), del Codice, invitando almeno quindici operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;

### Dato atto che:

- a) in esecuzione della determinazione n.14 del 23/01/2019 del responsabile dell'Area Tecnica II è stata avviata un'indagine di mercato finalizzata ad individuare i 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, con specificati i requisiti minimi richiesti ai soggetti interessati, mediante apposito avviso prot.1099 del 29/01/2019 pubblicato sul sito internet ed all'Albo del Comune di Acquasanta Terme;
- b) è stato fissato per il giorno 07/02/2019 il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse alla procedura negoziata da parte degli operatori economici;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## AREA TECNICA II

- c) al fine del rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, proporzionalità previsti dal codice dei contratti pubblici, nonché dei principi generali di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono stati individuati tramite sorteggio pubblico tra quelli che hanno partecipato all'indagine di mercato ritenuti idonei;
- d) il suddetto sorteggio pubblico è stato effettuato in data 14/02/2019 presso l'ufficio tecnico del Comune di Acquasanta Terme così come risulta dal relativo verbale che, allegato, viene approvato con il presente atto;

### Dato atto inoltre che:

- l'art. 34 del Codice, rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale dispone: "1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell'articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare";*
- *che dalla pagina web del competente Ministero (<http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore#11>) si evidenzia che per i lavori in oggetto non sono stati ancora adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM);*

### Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso a) di validità, nelle seguenti Categorie:
  - 1) Categoria prevalente OG1 – cl I;

### Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- b) dare atto che l'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, anche ANAC) ha chiarito la portata del comma suindicato, precisando che l'utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice;
- c) stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato in data 29/01/2019 prot.1099 come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;
- d) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- e) ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;
- f) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## AREA TECNICA II

- g) dare atto che i lavori oggetto del presente affidamento non rientrano tra le attività sensibili di cui al comma 53, dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- h) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;

### Dato atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del - Codice è l'arch. Stefano Lo Parco, dipendente del Comune di Acquasanta Terme e Responsabile delle Aree Tecniche;
- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Acquasanta Terme e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n.1174 del 19/12/2018 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad €. 225,00 da versare nei termini suindicati;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. **F68I18000250004**;

Atteso che ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 882,23 pari allo 0,40% dell'importo a base d'asta;

Considerato pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

<b>A. Totale lavori</b>	<b>€ 220.557,45</b>
di cui	
▪ Lavorazioni soggette a ribasso	€ 212.531,65
▪ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.025,80
di cui: oneri sicurezza inclusa € 4.312,90	
oneri sicurezza speciali € 3.712,90	
<b>B. Somme a disposizione</b>	<b>€ 48.335,32</b>
<b>C. Contributo SUA</b>	<b>€ 882,23</b>
<b>D. Contributo ANAC</b>	<b>€ 225,00</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B+C+D</b>	<b>€ 270.000,00</b>

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad € 270.000,00 trova allocazione al cap.2732/1 del bilancio;

Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Richiamato il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

## Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.;
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione - Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" sottoscritta in data 1/03/2019;

## DETERMINA

- 1) di **richiamare** la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
- 2) di **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "Realizzazione di n.168 loculi nel civico cimitero del Capoluogo" con Delibera di G.C. n.9 del 22/01/2019;
- 3) di **approvare** il verbale relativo all'estrazione degli operatori economici da invitare, allegato al presente atto;
- 4) di **attribuire** alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 01/03/2019;
- 5) di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 6) di **stabilire** che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato in data 29/01/2019 prot.1099 come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;
- 7) di **dare atto** che:
  - il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'arch. Stefano Lo Parco, dipendente del Comune di Acquasanta Terme e Responsabile delle Aree Tecniche;
  - in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Acquasanta Terme e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
  - ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n.1174 del 19/12/2018 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad €. 225,00 da versare nei termini suindicati;
  - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. **F68I18000250004**;
  - ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 882,23 pari allo 0,40% dell'importo a base d'asta;

- 8) di **dare, altresì, atto** che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

<b>A. Totale lavori</b>	<b>€ 220.557,45</b>
di cui	
▪ Lavorazioni soggette a ribasso	€ 212.531,65



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## AREA TECNICA II

▪ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.025,80
di cui: oneri sicurezza inclusa	€ 4.312,90
oneri sicurezza speciali	€ 3.712,90
<b>B. Somme a disposizione</b>	<b>€ 48.335,32</b>
<b>C. Contributo SUA</b>	<b>€ 882,23</b>
<b>D. Contributo ANAC</b>	<b>€ 225,00</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B+C+D</b>	<b>€ 270.000,00</b>

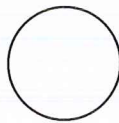
9) di **liquidare**, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice di Conto di Tesoreria Unica n. 0306537 intestato alla Provincia di Fermo, la somma di € 1.107,23 quale contributo spettante alla SUA e all'ANAC, indicando in causale "Contributo Sua + Anac x gara relativa ai "Realizzazione di n.168 loculi nel civico cimitero del Capoluogo", al cap. 2732/1 impegno contabile n.746/2018;

10) di **dare atto** che:

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

di **trasmettere** la presente alla SUA Provincia di Fermo.

Acquasanta Terme, li 15-03-2019



Il Responsabile del Servizio  
(Arch. Lo Parco Stefano)



*IL RAGIONIERE*

*Visto si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria facente capo al capitolo suindicato.*

*Il Responsabile del Servizio Finanziario*  
*DOTT. FISCALETTI PIETRO*







# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

N° 307

(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 – comma 1°- del Dlgs. 267/00 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi dal 20.03.2019 al 04.04.2019

Acquasanta Terme, li

20.03.2019



L'INCARICATO DEL SERVIZIO

Agente di P.L.  
Alessandro Ranciaffi

Fabio Bosica