



COMUNE DI GROTTAZZOLINA

PROVINCIA DI FERMO

AREA URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

CAP 63844 C.SO Vittorio Emanuele II n. 56 Tel 0734/631185 Fax 0734/632615

Grottazzolina li 26/06/2019

Prot. n° [5130 del 28-06-2019](#)

PEC

Prot. 11074 del 2/7/2019

Alla PROVINCIA DI FERMO

SETTORE III: AMBIENTE E TRASPORTI – CED – POLIZIA PROVINCIALE

Servizio Gestione Rifiuti

provincia.fm.ambiente@emarche.it

OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.I.A. – IMPRESA ASFALTI S.R.L.

“Modifica impianto di recupero di rifiuti speciali non pericolosi” – Via Molino, 14 – Grottazzolina (FM) – Contributi istruttori

Vista la convocazione pervenuta via pec in data 26/04/2019, assunta al prot. n° 3397, relativa all’oggetto;

Preso visione della documentazione prodotta dalla Ditta richiedente nel corso del tavolo tecnico in data 30 maggio 2019, si forniscono le seguenti considerazioni:

- l’intervento si configura come modifica sostanziale dell’impianto di trattamento in R13 – R5 di rifiuti speciali non pericolosi con l’introduzione di un nuovo ciclo produttivo di trattamento inerti;
- lo stesso ricade completamente all’interno del Vincolo - AREE CON VOCAZIONALITA' MEDIO-BASSA per le quali l’art. 52, comma 3 delle NTA del PRG vigente prevede che *“i nuovi insediamenti, il completamento di quelli esistenti e la realizzazione di infrastrutture devono essere preceduti da approfondite indagini geologiche geomorfologiche tese a una migliore definizione del grado di rischio e alla valutazione dell’impatto geologico-ambientale degli interventi.”*;
- nella documentazione allegata al progetto non si evincono le dimensioni, in particolare l’altezza, dei cumuli di materiale da stoccare e la superficie delle area che dovranno essere rese impermeabili.

Per quanto sopra si ritiene necessario approfondire gli aspetti indicati all’ultimo punto delle premesse, facendo inoltre presente che per quanto riguarda la compatibilità urbanistica dell’intervento in oggetto, per la porzione che ricade all’interno dell’area Ca2 trova applicazione l’ Art. 55 delle NTA PRG Vigente: *“Nelle aree individuate nelle tavole P3 con le sigle Ca1 e Ca2, in assenza di PA sono consentiti gli interventi di manutenzione straordinaria, di restauro e consolidamento, al fine di consentire la permanenza delle attività*

produttive.”, escludendo la possibilità di installare nuove attività produttive, come quella in argomento.

Inoltre per la porzione di intervento che ricade all’interno del comparto D1.2, qualsiasi intervento è subordinato all’ottenimento dell’autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004, n° 42 , salvo i casi di esclusione in esso previsti.

A disposizione per eventuali chiarimenti si porgono cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DELL’AREA URBANISTICA
F.to Arch. Simona Diluca