



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

Fax 0734/232288 – PEC: provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

BANDO DI GARA

SUA P/C DEL COMUNE DI GROTTAMMARE: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE E CONDUZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO E DELLE AREE A VERDE SITI PRESSO IL CENTRO COMMERCIALE "L'OROLOGIO" DI CUI ALLA LOTTIZZAZIONE DENOMINATA "PIANO PARTICOLAREGGIATO E SERVIZI ZONA ASCOLANI IN ZONA GIA' EX ESSO IN GROTTAMMARE" PER LA DURATA DI DIECI ANNI - CIG: 827841080A

1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Grottammare (FM), Via

Marconi 50, cap. 63812 - tel. 0735 - 739242 - pagina web:

<http://www.comune.grottammare.ap.it> PEC: comune.grottammare.protocollo@emarche.it

2) DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile all'indirizzo

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

4) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

5) CPV: 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi.

5 bis) CIG: 827841080A

6) LUOGO PRINCIPALE DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI:

Codice NUTS IT 34 – Codice ISTAT:044023.

7) DESCRIZIONE CONCESSIONE: concessione a terzi, per la durata di dieci anni, della gestione e conduzione dell'impianto sportivo polivalente e delle aree a verde site presso il cen-

tro commerciale “L'Orologio” di cui alla lottizzazione denominata “Piano particolareggiato e servizi zona Ascolani in zona già ex Esso in Grottammare”, nel Comune di Grottammare.

8) VALORE DELLA CONCESSIONE: €. 102.000,00 Iva esclusa. Per la presente concessione non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e pertanto, l'importo per gli oneri della sicurezza da rischi di interferenza è pari ad € 0,00.

8 bis) CONTRIBUTO ANNUO DI GESTIONE A CARICO DEL COMUNE DA VERSARE AL CONCESSIONARIO: € 2.000,00, iva esclusa, annui soggetti a ribasso;

8 ter) CANONE A CARICO DEL CONCESSIONARIO DA VERSARE AL COMUNE: € 730,00 annui, IVA esclusa;

9) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: no.

10) DURATA: 10 (dieci) anni decorrenti dalla data di stipula del contratto.

11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: si rinvia al Disciplinare di gara, al Disciplinare Telematico, al Timing di gara;

12) PROCEDURA: aperta;

18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 del D. Lgs. 50/016 (nel prosieguo Codice), sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i seguenti criteri e pesi: Offerta Tecnica - Max punti 85; Offerta Economica - Max punti 15. I sub criteri e i sub pesi relativi all'offerta economica e all'offerta tecnica sono specificati nel Disciplinare di gara.

19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE: 25 maggio 2020, ore 13:00;

20) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE: Inviare le offerte attraverso il Sistema raggiungibile al seguente link:
https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo.

21.a) VINCOLO OFFERTA: 180 giorni.

21.b) APERTURA OFFERTE: 26 maggio 2020, ore 09:30;

21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: il titolare, il legale rappresentante o il direttore tecnico ovvero un soggetto diverso solo se munito di apposita delega.

22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

23.c) FATTURAZIONE: non prevista.

24) FINANZIAMENTO la concessione non è connessa a un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

25) RICORSI: TAR Marche, via della Loggia 49, 60121 Ancona.

26) PUBBLICAZIONI: pubblicato sulla GURI n. 50 del 04/5/2020.

30) ULTERIORI INFORMAZIONI:

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP): Sig. ra Monica Danesi, Responsabile del Servizio Turismo e Sport del Comune di Grottammare – e-mail: sport@comune.grottammare.ap.it, PEC: comune.grottammare.protocollo@emarche.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE (RPS): Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente Responsabile del Settore I-AA.GG. - Contratti SUA – Risorse Umane della Provincia di Fermo, tel: 0734-232341 – e-mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it PEC sua.provinciafermo@pec.net4market.it

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: determinazione n. 6 del 16/3/2020 della Responsabile del Servizio Turismo e Sport del Comune di Grottammare;

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA: E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione "Chiarimenti", entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce "Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti", ossia entro le **ore 12:00** del **15/5/2020**. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

ULTERIORI INFORMAZIONI:

- La presente procedura è disciplinata, oltre che dalle disposizioni contenute nel D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, dalle specifiche disposizioni in materia di gestione degli impianti sportivi così come definite, su rinvio dell'art. 90, comma 25, della L. 289/2002, dalla L.R. n. 5/2012 "Disposizioni Regionali in materia di Sport e Tempo Libero" ed in particolare dal Capo VII "Gestione degli impianti sportivi", artt. 18 "Affidamento" e 19 "Modalità" e dal Regolamento Regionale n. 4/20 "Disposizioni di attuazione della L.R. 5/2012" e in particolare il Capo II "Gestione degli impianti sportivi di proprietà degli enti pubblici territoriali". Pertanto, in caso di parità di punteggio tra l'offerta presentata da Società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali ed un operatore economico di cui all'art.45 del D. Lgs. 50/16, per il principio di preferenzialità riconosciuto dalla riferita normativa di settore, la concessione sarà aggiudicata alla Società e/o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali.
- Ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.M. 02/12/2016, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'avviso di bando vanno rimborsate al Comune concedente dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Fermo, li 04 maggio 2020.

La Dirigente del Settore I-AA.GG. - Contratti SUA – Risorse Umane

Responsabile del Procedimento di Selezione

F.to Dott. Lucia Marinangeli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.