

Spett.le

Comune di Torre San Patrizio

Piazza Umberto I, n.1

63814 Torre San Patrizio (FM)

Alla c.a. del

Sindaco

Dott. Leoni Luca

Raccomandata a mezzo PEC: comune.torresanpatrizio@postcert.it

Porto Sant'Elpidio lì 30.10.2019

Oggetto: Realizzazione impianto di compostaggio anaerobico.

Egr. Sindaco,

Come certamente Lei saprà la scrivente, adiacente al sito di discarica, sta realizzando un impianto per il trattamento della frazione organica e del verde con processo aerobico in aderenza alle caratteristiche previste nell'Autorizzazione rilasciata dalla Provincia di Fermo settore ambiente.

I nuovi indirizzi di politica nazionale in materia di produzione di energia da fonti rinnovabili e le nuove soluzioni tecniche sempre più innovative e meno impattanti, ci hanno indotto a rivalutare e pensare di modificare una parte del progetto già autorizzato al fine di trasformare il processo di trattamento aerobico in anaerobico introducendo un sistema di valorizzazione del biogas in biometano, con significativi vantaggi economici oltre che ambientali per il Comune di Torre San Patrizio.

La progettazione del nuovo impianto tiene conto di quanto già in corso di costruzione e compatibilmente con questo mira a preservare quanto più del progetto originario, per cui qualora l'iniziativa, per questioni burocratiche/amministrative non dovesse andare in porto, comunque sarà realizzato l'impianto aerobico fin da ora autorizzato.

Si evidenzia, però, che mentre per l'impianto aerobico la SAM srl può far fronte autonomamente alle relative necessità finanziarie, per quello anaerobico per la produzione di biometano deve collaborare con un partner professionista specializzato nel settore, che sia in grado di finanziare gran parte della spesa necessaria, considerato che l'investimento in questione si aggira intorno ai € 15.000.000,00 (quindicimilioni/00).

Allo stesso tempo si evidenzia che il fatturato annuale atteso dall'impianto anaerobico con produzione di biometano è circa tre volte superiore a quello previsto per l'impianto aerobico, elemento che si traduce in un incremento del triplo delle entrate per il Comune di Torre San Patrizio.



Naturalmente in questa ipotesi, il partner industriale al quale chiediamo la collaborazione, ragionevolmente, vuole essere assolutamente sicuro, oltre ogni dubbio, che si disponga a pieno titolo della superficie su cui dovrà sorgere l'opera.

Premesso quanto sopra, la scrivente chiede alla S.V. se intende dar seguito a quanto redatto nella delibera n. 36 relativamente al riconoscimento del "diritto di superficie", per il quale ribadiamo che si tratterebbe esclusivamente di un aspetto formale più che sostanziale rispetto ai diritti che già la scrivente vanta su detta area, di cui, per altro, rivendica la proprietà visti gli atti con i quali a suo tempo hanno avuto sviluppo le attribuzioni e le relative attività della SAM srl.

Si rileva, infine, che in mancanza di tale riconoscimento il partner industriale potrebbe non investire più nell'iniziativa con rilevanti danni economici sia per il Comune sia per la SAM srl, in quanto quest'ultima non sarebbe in grado di portare avanti autonomamente l'iniziativa economica.

Pertanto considerato il ristretto tempo disponibile per l'acquisizione delle debite autorizzazioni, per la costruzione e l'avviamento dell'impianto entro e non oltre il 31 Dicembre 2022 (oltre tale termine si perdono gli incentivi messi in palio dallo Stato) si rimarca la necessità di programmare un incontro attraverso il quale rendere note le proprie e definitive intenzioni rispetto a questa ed ad altre problematiche da Voi sollevate.

In attesa di un sicuro riscontro, cordialmente salutiamo.

SAM srl
L'Amministratore Delegato