



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I
SERVIZI GENERALI E LEGALI – SUA – RISORSE UMANE
STAZIONE UNICA APPALTANTE

BANDO DI GARA

DL n. 95 del 30/06/2025 - DM MIT del 14/08/2025: accordo quadro suddiviso in 2 lotti per affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di tratti delle strade della Provincia di Fermo. - CUP C97H25001760001 + altri 24. Lotto 1 - CIG BB03B625EA - Lotto 2 - CIG BB03B636BD

I.1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Provincia di Fermo, L.go Don Gaspare Morello, 2/4, cap. 63900 - C.F.: 90038780442 e P.I.: 02004530446 - Tel. 0734/2321 PEC: provincia.fermo@emarche.it, pagina web <https://www.provincia.fermo.it>

DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) della Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

I.2) CENTRALE DI COMMITTENZA: Provincia di Fermo.

II.1) DENOMINAZIONE: DL n. 95 del 30/06/2025 - DM MIT del 14/08/2025: accordo quadro suddiviso in 2 lotti per affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di tratti delle strade della Provincia di Fermo.

LOTTO 1 – denominato ZONA COSTIERA

CUP: C97H25001760001+ altri 11 – **CIG:** BB03B625EA **CPV:** 45233000-9 (Lavori di costruzione, di fondazione e di superficie per autostrade e strade) **Codice ATECO:** 42.11.00 (Costruzione di strade e autostrade)

LOTTO 2 - denominato ZONA MONTANA

CUP: C47H24000900001 + altri 12 – **CIG:** BB03B636BD **CPV:** 45233000-9 (Lavori di costruzione, di fondazione e di superficie per autostrade e strade) **Codice ATECO:** 42.11.00 (Costruzione di strade e autostrade).

II.2) TIPO DI CONTRATTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Accordo Quadro finalizzato ad individuare un contratto normativo con efficacia limitata nel tempo (4 anni), concluso con un operatore economico per ciascun lotto, al fine di stabilire i termini e le condizioni dei futuri contratti da affidare e quindi le caratteristiche generali dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di tratti delle strade, da eseguirsi nel territorio della Provincia di Fermo (Codice NUTS ITI35).

II.3) DIVISIONE IN LOTTI: sì.

II.4) BREVE DESCRIZIONE: procedura selettiva aperta ex artt. 71 e 108 del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, finalizzata alla sottoscrizione di un Accordo Quadro senza successivo confronto competitivo, suddiviso in due lotti funzionali, da stipulare con un operatore economico per ciascun lotto ex art. 59, comma 3 e 4, per la regolamentazione di specifici contratti attuativi relativi all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di tratti delle strade della Provincia di Fermo nel periodo 2026-2028.

II.6) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: divieto

II.7) VALORE DELL'APPALTO ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice: il valore stimato dell'Accordo Quadro, ex art. 14, commi 1 e 16 del D.lgs. 36/2023 è di €4.166.816,63, Iva esclusa, declinato come segue

Descrizione	Importo principale	Importo quinto d'obbligo ex art. 120, comma 9, del D.Lgs 36/2023	Valore complessivo ex art. 14, comma 1 e 16, del D.Lgs 36/2023
LOTTO 1 – ZONA COSTIERA	€ 1.939.779,19 di cui € 28.763,55 per oneri della sicurezza	387.955,84 €	2.327.735,03 €

	ed €. 133.771,09 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso		
LOTTO 2 - ZONA MONTANA	€. 1.532.568,00 di cui € 22.638,07 per oneri della sicurezza ed € 105.695,10 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso	306.513,60 €	1.839.081,60 €
Totale	€. 3.472.347,19	694.469,44 €	4.166.816,63 €

Il predetto valore economico non costituisce indicazione di corrispettivo contrattuale, poiché ha il solo duplice fine di quantificare un fabbisogno presunto di gara e di individuare il quadro economico dell'accordo quadro. La stipula dell'accordo quadro, infatti, non è fonte di obbligazione immediata del Committente nei confronti dell'Appaltatore e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultimo dei singoli lavori per un quantitativo minimo predefinito. L'importo così determinato rappresenta il valore massimo della prestazione esigibile. Nel periodo di durata dell'Accordo Quadro, infatti, la Provincia potrà commissionare all'Appaltatore le prestazioni oggetto d'appalto tramite contratti applicativi e successivi ordini esecutivi, fino al raggiungimento dell'importo massimo esigibile. L'importo principale di ciascun lotto comprende gli oneri per la sicurezza ed i costi della manodopera come appresso, avuto riguardo alla circostanza che nel caso in cui la gara ha ad oggetto un AQ e quindi ha natura programmatica, l'esatta quantificazione *ex ante* delle voci di costo per gli oneri per la sicurezza e relativi alla manodopera necessari per l'esecuzione dei contratti attuativi è di difficile determinazione. In questa fase l'indicazione dei costi della manodopera e della sicurezza è pertanto approssimativa. Gli stessi dovranno invece essere determinati puntualmente prima della sottoscrizione dei contratti applicativi sia da parte di questa Stazione Appaltante, sia da parte dell'operatore affidatario di ciascun contratto.

II.8) DURATA DELL'ACCORDO QUADRO E PROROGHE: Quattro anni decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro o dalla data del verbale di consegna dei lavori del primo contratto attuativo, se precedente. Si precisa che i Contratti applicativi saranno stipu-

lati entro il 15/09/2026 e l'esecuzione dei lavori avverrà sulla base delle annualità di assegnazione del finanziamento ministeriale, come riportate nella tabella di cui alla nota prot. 5105 del 23-03-2026 sopra richiamata. E' necessario che i contratti attuativi siano stipulati durante il periodo di vigenza dello stesso. I singoli contratti potranno avere durate indipendenti l'una dall'altra e diverse rispetto alla durata del medesimo accordo quadro da cui "derivano". E' facoltà della Stazione Appaltante estendere il periodo di validità dell'Accordo Quadro nel caso in cui la capienza economica dello stesso non sia stata raggiunta entro il termine di durata originale o per esigenze di pubblico servizio, oltre che nel caso sia in corso la gara per aggiudicare il medesimo lavoro a nuovo appaltatore, alle medesime condizioni ai sensi dell'art. 120, comma 11, del D.Lgs. 36/2023, comunque nel rispetto dei termini di scadenza dei fondi dettati dalla fonte di finanziamento.

TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori sarà disciplinato nei contratti attuativi. L'Appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza del cronoprogramma dei lavori che sarà di volta in volta allegato ai singoli contratti applicativi. Gli eventuali interventi urgenti seguono la tempistica dettata dal DL. È prevista la revisione dei prezzi come da art.60 del Codice e art. 25 del CSA

III.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

- ai sensi dell'art. 106 del Codice, per partecipare alla presente procedura è richiesta la produzione di una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo di ciascun lotto partecipato, come determinato al precedente punto II.7;
- l'Accordo Quadro è un contratto assistito da propria garanzia definitiva, distinta ed ulteriore rispetto alla garanzia definitiva che assiste i singoli contratti attuativi. Pertanto, per la garanzia definitiva dell'Accordo Quadro, a norma dell'art. 117, c. 1 del Codice, l'importo è del 2% dell'importo massimo spendibile per ciascun lotto, posto a base di gara (e non ribassato) ed è richiesta a ciascun aggiudicatario del lotto medesimo. I contratti

attuativi avranno una propria garanzia definitiva del 10% del valore degli stessi (e quindi calcolata sul valore contrattuale a seguito di offerta dall'aggiudicatario). Si applicano le riduzioni e gli aumenti richiamati all'art. 117 del Codice.

III.2) FINANZIAMENTO

Fondi stanziati dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili in virtù del Decreto n. 101 del 26 aprile 2022 così come rimodulati dal D.L. 95/2025 ed allocati al capitolo 8003/0 del bilancio pluriennale 2026-2028 rubricato *D.M 101 DEL 26.04.2024 CONTRIBUTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE VIARIA PROVINCIALE - PONTI E STRADE - CAP.LO E 8003 - CODICE 10.05-2.02.01.09.012*, salvo i casi di finanziamento misto che verranno specificati in sede di contratto applicativo.

III.3) MODALITA' DI PAGAMENTO ED ANTICIPAZIONE: Come da articolo 24 del CSA e dei rispettivi contratti attuativi.

III.4) FORMA GIURIDICA DEI SOGGETTI AMMESSI IN GARA: Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del d.lgs. n. 36/2023

III.5) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Requisiti di ordine generale ex artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023; Iscrizione alla “White list” istituita presso la Prefettura o presentazione di domanda di iscrizione al predetto elenco; in alternativa, iscrizione all’Anagrafe Antimafia degli esecutori o presentazione di domanda di iscrizione alla predetta anagrafe; Iscrizione alla Camera di commercio; attestazione SOA per seguenti categorie e classifiche:

LOTTO 1 – ZONA COSTIERA

	Importo	Importo quinto d'obbligo	Valore complessivo	Classifica
OG 3	€ 1.683.728,34	€ 336.745,67	€ 2.020.474,01	IV
OS 21	€ 256.050,85	€ 51.210,17	€ 307.261,02	I (*)
Totale	€ 1.939.779,19	€ 387.955,84	€ 2.327.735,03	

(*) con incremento del 20% ex art. 2 comma 2 dell’Allegato II.12 al Codice

LOTTO 2 - ZONA MONTANA

	Importo	Importo quinto d'obbligo	Valore complessivo	Classifica
OG 3	€ 1.325.058,30	€ 265.011,66	€ 1.590.069,96	III bis (*)
OS 21	€ 160.000,10	€ 32.000,02	€ 192.000,12	I
OS 12-A	€ 47.509,60	€ 9.501,92	€ 57.011,52	I (o qualificazione semplificata)
Totale	€ 1.532.568,00	€ 306.513,60	€ 1.839.081,60	

(*) con incremento del 20% ex art. 2 comma 2 dell'Allegato II.12 al Codice

III.6) CRITERI MINIMI AMBIENTALI: si

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta ex art. 71 del d.lgs. n. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del d.lgs. 36/2023.

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: per ciascun lotto, secondo il minor prezzo determinato come massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori stimato, applicando l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando il metodo A dell'allegato II.2 del Codice. Ciascun operatore può concorrere per uno o per entrambi i lotti ma può essere aggiudicatario di un solo lotto. Pertanto, nel caso in cui un medesimo operatore presenti la migliore offerta per entrambi i lotti, si procederà ad aggiudicargli un solo lotto con il criterio della maggiore convenienza per la Stazione Appaltante, intesa come maggior risparmio in termini monetari a seguito dell'applicazione del ribasso offerto sull'importo del lotto a base di gara. L'altro lotto verrà aggiudicato al secondo graduato senza ricalcolo dell'eventuale soglia di anomalia.

IV.3) PUBBLICAZIONI PRECEDENTI RELATIVE ALLO STESSO APPALTO: no

PROCEDURA ACCELERATA EX ART. 71. COMMA 3: no

IV.4) TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma per l'Approvvigionamento Digitale (PAD) concessa alla Provincia di Fermo da Net4market - CSamed S.r.l. di Cremona (CR) e accessibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo, iscritta nel Registro delle piatta-

forme certificate di cui all'art. 26 del d.lgs. n. 36/2023 entro il **termine perentorio** del giorno

30 aprile 2026 ore **13:00** del nel rispetto delle modalità prescritte dal disciplinare di gara.

IV.5) PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO

ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni, decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

IV.6) VERIFICA PLICHI PERVENUTI: 30 aprile 2026, ore 13:30

APERTURA OFFERTE: 30 aprile 2026 ore 15:00 tramite PAD

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Trattandosi di procedura interamente telematica, nella quale la segretezza e l'immodificabilità delle offerte presentate sono garantite dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log della PAD di tutte le operazioni eseguite sul Portale, la presente procedura di gara prevede esclusivamente sedute pubbliche digitali, interdette al pubblico, per l'apertura delle buste telematiche costituenti le offerte.

IV.7) DURATA DELLA PROCEDURA DI GARA: La procedura verrà conclusa entro cinque mesi dalla data di pubblicazione del bando.

IV.8) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

V.4) RICORSI: TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

PUBBLICAZIONI: Come da artt. 85 del D.Lgs. 36/2023 e cioè:

- Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) gestita da ANAC;
- Pubblicazione del Bando sul sito web della Provincia di Fermo, profilo del committente, link "Gare e Appalti" (<http://www.provincia.fm.it/gare-e-appalti>);
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla PAD della Provincia di Fermo:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

V.5) ULTERIORI INFORMAZIONI:

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA: E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione “*Chiarimenti*”, entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce “*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*”, ossia entro le ore 13:00 del 20/04/2026. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

DECISIONE A CONTRATTARE: determinazione del Dirigente del Settore II - Viabilità Infrastrutture e Urbanistica della Provincia di Fermo n. 138 (Reg. Gen. 227) del 24/03/2026;

INVERSIONE PROCEDIMENTALE: Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, il Dirigente del Settore II ha stabilito di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato per ciascun lotto.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'arch. Gian Luca Rongoni, Dirigente del Settore II - Viabilità Infrastrutture e Urbanistica della Provincia di Fermo tel.: 0734/232344; e-mail: viabilita@provincia.fm.it

DIRETTORE DEI LAVORI: (DL) La Provincia provvederà a nominare un direttore lavori (DL) con il compito di monitorare il regolare andamento dell'esecuzione del contratto, prima dell'esecuzione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro. Il nominativo del DL verrà comunicato tempestivamente all'impresa firmataria di ciascun contratto attuativo.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO (RPA) ex art. 15, comma 4, del Codice è la dott.ssa Mara Gambini, Funzionaria E.Q. con potere direttivo del Servizio Appalti, Contratti – SUA della Provincia di Fermo tel. 0734 232283 - e-mail: ma-ra.gambini@provincia.fm.it

SOPRALLUOGO: Non previsto

SUBAPPALTO: per le prestazioni comprese nei contratti attuativi, come disposto all'art. 119 del Codice e art. 19 del CSA

CODICE DI COMPORTAMENTO: nella stipula dell'AQ e nello svolgimento delle attività oggetto dei singoli contratti attuativi, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento assunto dalla Provincia di Fermo, pubblicato sul sito della Stazione Appaltante (<https://www.provincia.fermo.it/public/2014/01/09/codice-di-comportamento.pdf>)

CLAUSOLA SOCIALE: ai sensi degli artt. 57 comma 1 e 2-bis; 102 comma 1, e l'allegato II.3 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate, la ditta aggiudicataria:

- tenuta a consegnare, nei termini e modi ivi previsti, i documenti di cui all'art. 1, commi 1,2 e 3, dell'allegato II.3 al Codice dei Contratti;
- si impegna a garantire che una quota pari almeno al trenta per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali sia destinata all'occupazione giovanile e almeno il trenta per cento all'occupazione femminile.

Fermo, lì 27 marzo 2026

p/c della Dirigente
Dott. Lucia Marinangeli

La Funzionaria E.Q. con potere direttivo presso il
Servizio Appalti, Contratti – SUA
Dott.ssa Mara Gambini