

COMUNE DI TORRE SAN PATRIZIO
PROVINCIA DI FERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

Publicato all'Albo Pretorio
dal 23-04-2013
al 08-05-2013

n° 536

L'incaricato della pubblicazione

DELIBERAZIONE NUMERO 21 DEL 20-02-13

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DEGLI
ARTT. 15 C. 5, 30 L.R. 34/92 E ART. 11 C. 8 l.r.
22/2011 - PER AMPLIAMENTO AREA DISCARICA PER
RIFIUTI NON PERICOLOSI IN LOCALITA' S. PIETRO.
RIPERIMETRAZIONE INTERNA AREA F3.

L'anno duemilatredici il giorno venti del mese di febbraio alle ore
13:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta
nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei
signori:

DR. BARBABELLA GIUSEPPE	SINDACO	P
DR. APOLLONI SAURO	ASSESSORE	A
SGALIPPA ALCEO	ASSESSORE	P
TORTOLINI MARCO	ASSESSORE	P
CATALANI DONATELLA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 5 In carica n. 5 Presenti n. 4 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
DR. DIAMANTI LUCIANO.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. DR. BARBABELLA GIUSEPPE nella sua qualità di SINDACO ed invita la
Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

autorizzata la realizzazione della suddetta discarica in località San Pietro;
- che con Determina Dirigenziale della Provincia di Fermo Settore Ambiente n.°1105/GEN e n.°78/RS del 30/09/2010 "Impresa SAM srl - Volturazione dell'autorizzazione già rilasciata al Comune di Torre San Patrizio per la realizzazione della discarica per rifiuti non pericolosi in località San Pietro", è stata volturata l'autorizzazione per la realizzazione della discarica a favore della ditta SAM srl (società partecipata del Comune di Torre San Patrizio);

ATTESO che il Sindaco relaziona e precisa che, per esigenze tecnico/gestionali, la suddivisione interna dell'area F3, all'interno della quale è stata realizzata la discarica e sarà ubicato l'impianto di compostaggio, dovrebbe essere modificata riducendo gli spazi aperti destinati all'impianto di compostaggio stesso, per il quale si prevede una lavorazione non più su aree aperte ma - per quanto possibile all'interno di spazi coperti - al fine di migliorare il ciclo produttivo e mitigando l'impatto sull'ambiente delle lavorazioni all'aperto e recuperando spazi per eventuali implementazioni della discarica esistente.

RISULTA pertanto opportuno procedere, in questa sede (ai sensi dell'art. 11 comma 8 L.R. 22/2011), ad una ripermimetrazione interna dell'area F3 attraverso una variante urbanistica al PRG, la cui competenza ricade in capo alla Giunta comunale;

PRESO ATTO CHE con precedente Delibera del Consiglio Comunale n.°19 del 12/10/2011, era stata **adottata la variante urbanistica al PRG per realizzazione dell'ampliamento della discarica per rifiuti non pericolosi sita in località S. Pietro. Ripermimetrazione Area F3** ai sensi dell'art.15 c.5, della L.R. 34/92, che si ritiene di sospendere rinviando a successive e più pregnanti valutazioni sulle modalità impiantistiche, legate a puntuali valutazioni tecniche che esulano dalla mera destinazione urbanistica oggetto della presente procedura.

CONSIDERATO CHE:

- l'area oggetto del suddetto impianto di compostaggio e della nuova discarica per rifiuti non pericolosi è situata nel Comune di Torre San Patrizio in località San Pietro (a ridosso della esistente discarica consortile per rifiuti non pericolosi ad oggi chiusa), ha una estensione di circa 21 Ha, di cui 3,5 Ha destinati alla discarica di cui alla sopracitata Delibera del Consiglio Comunale n.°03 del 03/03/2009 con cui è stata approvata la variante per la ripermimetrazione dell'Area F3;
- la nuova discarica è operativa dal 2 gennaio 2012
- nella stessa vengono conferiti, prevalentemente, i rifiuti provenienti dai Comuni di Torre San Patrizio, Francavilla D'Ete, Rapagnano, Monte San Pietrangeli, Montegranaro e Monte Urano
- dall'11 giugno all'11 dicembre 2012, in forza di una Ordinanza contingibile e urgente del Presidente della Giunta Regionale n. 117 del 11 giugno 2012, sono stati smaltiti in discarica i rifiuti urbani e assimilabili conferiti dal COSMARI e prodotti dai Comuni della Provincia di Macerata.

TENUTO CONTO che la presente variante urbanistica risulta conforme, ai sensi dell'art. 11 comma 8 della L.R. n.22 del 23.11.2011 e dell'art 15 comma 5 della L.R. 34/1992.

EVIDENZIATO che:

Provincia di Fermo ha reso parere favorevole con nota prot. 42837 del 20.10.2011, il quale si ritiene valido ed adeguato anche per il presente procedimento;

Per quanto sopra si propone, l'Adozione della "Variante urbanistica conforme, ai sensi dell'art. 11 comma 8 della L.R. n.22 del 23.11.2011 e dell'art 15 comma 5 della L.R. 34/1992, per ripermimetrazione interna dell'Area F3 - Area discarica per rifiuti non pericolosi sita in loc. S.Pietro", composta dai seguenti elaborati:

-Relazione illustrativa

-Relazione geologica (già approvata con D.C.C. n.°19 del 12/10/2011)

-Tav. 1

-Stralcio NTA di PRG

che vengono depositati agli atti dell'ufficio tecnico.

Si propone, altresì, di dichiarare l'immediata eseguibilità dell'atto.

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, sulla proposta di cui trattasi vengono sottoscritti i seguenti pareri:

-Per quanto concerne la regolarità tecnica: favorevole,

data 20.02.2013 il responsabile f.to Catia Stifani;

-Per quanto concerne la regolarità contabile: favorevole,

data 20.02.2013 il responsabile f.to Luciano Diamanti";

LA GIUNTA MUNICIPALE

ESAMINATA la proposta innanzi riportata;

VISTI gli elaborati tecnici relativi alla variante urbanistica in argomento;

RITENUTO di condividere e fare proprie le motivazioni che rendono necessaria la variante urbanistica in oggetto;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTE le NTA del PRG;

VISTA la Legge Urbanistica n. 1150 del 17.08.1942 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 34 del 05.08.1992 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 22 del 23.11.2011;

EVIDENZIATO che l'adozione del presente atto rientra nelle competenze della Giunta Comunale ai sensi del citato art. 11 comma 8 della L.R. 22/2011;

AD UNANIMITA' di voti, espressi in forma palese,

D E L I B E R A

Di approvare la proposta sopraripportata redatta dall'Ufficio tecnico comunale e conseguentemente di:

1. ADOTTARE la "Variante urbanistica conforme, ai sensi dell'art. 11 comma 8 della L.R. n.22 del 23.11.2011 e dell'art 15 comma 5 della L.R. 34/1992, per ripermimetrazione interna dell'Area F3 - Area discarica per rifiuti non pericolosi sita in loc. S.Pietro", costituita dalla documentazione in premessa richiamata che si trova depositata presso l'ufficio tecnico;

Inoltre,

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, rendo parere Favorevole sulla regolarità contabile nella proposta di cui al presente atto deliberativo.

Torre San Patrizio, li 20-02-2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE
F. to dr. Luciano Diamanti

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 rendo parere Favorevole sulla regolarità tecnica nella proposta di cui al presente atto deliberativo.

Torre San Patrizio, li 20-02-2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Arch. Catia Stifani